



**МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА АКАДЕМІЯ
ПІСЛЯДИПЛОМНОЇ ОСВІТИ ТА УПРАВЛІННЯ**

**Міжгалузевий координаційний центр з екологічної освіти для сталого розвитку
Кафедра зеленої економіки та економіки природокористування**

СИЛАБУС

НАЗВА КУРСУ:

**«ЕКОНОМІКА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИЙ РИНОК»
«LAND USE ECONOMY AND LAND MARKET»**

Викладачі:

Бутрим Оксана Володимирівна, доктор економічних наук, старший науковий співробітник, завідувач кафедри зеленої економіки Державної екологічної академії післядипломної освіти та управління, член міжнародної групи експертів з перевірки при Секретаріаті рамкової конвенції ООН про зміну клімату, oksana.butrim@gmail.com

Галузь знань – 05 «Соціальні та поведінкові науки»;

Спеціальність – 051 «Економіка»;

Рівень вищої освіти – третій (освітньо-науковий);

Форма навчання – вечірня;

Семестр, в якому викладається дисципліна – 5;

Дисципліна – вибіркова.

Загальне навантаження – 4 кредити ECTS (120 годин);

Заняття в аудиторії – 40 годин (20 занять по 2 академічні години, з них: лекції – 20 годин; практичні заняття – 18 годин; консультації – 2 години);

Самостійна робота слухачів курсу – 80 години;

Форма підсумкового оцінювання – екзамен.



Силабус курсу
«Економіка землекористування
та земельний ринок»

ДЗ «ДЕА»
2020

Стор. 2 із 11

АНОТАЦІЯ

Курс «ЕКОНОМІКА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИЙ РИНОК» призначений для ознайомлення аспірантів ДЕА з поняттям та постулатами земельного ринку, вільного обігу земельних ділянок, поняттям оцінки земельної ділянки. В основі вільного економічного обігу земельних ділянок є розуміння особливостей землі, як економічного ресурсу в суспільних відносинах, що визначає необхідність розуміння основ теорії формування і розвитку економіки земельного ринку, соціально-економічні закони розвитку ринкових земельних відносин, економіку земельного ринку як основу комплексного аналізу земельних відносин, теорію інституціоналізації економіки земельного ринку.

Освітній процес з дисципліни здійснюється за такими формами: навчальні заняття; самостійна робота; контрольні заходи. Видами навчальних занять згідно з навчальним планом є: лекції; практичні, а також консультації.

Практичні заняття передбачають: роз'яснення прикладів задач, розв'язок ситуаційних завдань, презентації результатів самостійної роботи. Самостійна робота аспірантів полягає у засвоєнні вивченого навчального матеріалу в час, вільний від обов'язкових навчальних занять, без участі викладача, підготовки до практичних занять та презентацій результатів виконання завдань. Консультації призначені для роз'яснення теоретичних або практичних питань. Засвоєння навчального матеріалу перевіряється за допомогою поточного контролю, який здійснюється на практичних заняттях у формі усних відповідей, тестового контролю.

Підсумковий (семестровий) контроль здійснюється у формі екзамену.

МЕТА І ЗАВДАННЯ

Навчальна дисципліна «ЕКОНОМІКА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИЙ РИНОК» своєю метою ставить формування системи знань про поняття та сутність земельного ринку як механізму управління капіталізацією та ростом економіки землекористування, і як регулятора особливої категорії суспільних відносин (земельних відносин) з врахуванням завдань відтворення та збереження агроресурсного потенціалу, організації управлінської діяльності із ринкової оцінки земельних ділянок та моніторингу її результатів, здійснення ринкових угод та трансакцій в процесі обігу земельних ділянок. Основними завданнями вивчення дисципліни є:

- вивчення особливостей земельного ринку як механізму управління капіталізацією та ростом економіки землекористування;
- встановлення закономірностей розвитку земельного ринку як механізму управління капіталізацією та ростом економіки землекористування, його поняття, принципів, завдання, функцій та сутності на різних ієрархічних рівнях;
- визначення місця і ролі законодавчо-нормативного забезпечення та інфраструктури земельного ринку;
- вивчення форм, методів та методичних основ організації управлінської діяльності із ринкової оцінки земельних ділянок та моніторингу її результатів, здійснення ринкових угод та трансакцій в процесі обігу земельних ділянок;
- вивчення особливостей соціально-екологічних аспектів земельного ринку як механізму управління капіталізацією та ростом економіки землекористування та їх інструментів їх регулювання;



Силабус курсу
«Економіка землекористування
та земельний ринок»

ДЗ «ДЕА»
2020

Стор. 3 із 11

➤ набуття навиків проектування та моделювання організаційних систем земельного ринку як механізму управління капіталізацією та ростом економіки землекористування.

Предметом курсу є система економічних, організаційних і правових відносин у процесі використання земельних ресурсів, у тому числі і сільськогосподарського призначення, яка базується на діючій інституціональній основі та нормативно-законодавчій базі, що визначає регулювання, планування та організацію використання земельних ділянок різного цільового призначення та здійснення цивільно-правових угод на ринку землі з метою максимізації прибутку за умов забезпечення відновлення та збереження агресурсного потенціалу.

РЕЗУЛЬТАТИ НАВЧАННЯ, МЕТОДИ ВИКЛАДАННЯ І ФОРМИ ОЦІНЮВАННЯ

У результаті вивчення дисципліни аспіранти повинні *знати*:

- основні концепції, поняття, методи і підходи, які використовуються у світовій практиці при організації процесу використання земельних ділянок;
- нормативно-правові засади забезпечення збалансованого використання, охорони земель та на національному, регіональному, локальному рівнях;
- інструментарій економічного аналізу у сфері землекористування

Після вивчення дисципліни аспіранти повинні *вміти*:

- досліджувати проблему та визначати обмеження, у тому числі зумовлені проблемами сталого розвитку та впливу на навколишнє середовище;
- оцінювати правові соціальні та еколого-економічні наслідки різних варіантів землекористування та оцінювати вплив реалізації заходів з відновлення та збереження агресурсного потенціалу;
- використовувати інструментарій економічного аналізу для порівняння та обґрунтування вибору оптимального варіанту;
- розробляти та реалізовувати управлінсько-проектні рішення в сфері землекористування.

Відповідно до освітньо-професійної програми підготовки в аспірантурі за галуззю знань 05 Соціальні та поведінкові науки за спеціальністю 051 Економіка, освітня програма: «Економіка природокористування та охорони навколишнього середовища» вивчення дисципліни «ЕКОНОМІКА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИЙ РИНОК» сприяє формуванню *компетентностей* в результаті навчання:

Загальні компетентності:

- Здатність до пошуку, оброблення та аналізу інформації з різних джерел.
- Володіння основами нормативно-правового забезпечення збалансованого використання та охорони земельних ресурсів всіх територіальних рівнів, володіння основами ведення кадастру та моніторингу, державного регулювання використання та охорони земель.
- Застосування відповідного термінологічного апарату та форм вираження у професійній діяльності.
- Опанування навичками дослідження проблемних питань в галузях землекористування та оцінки впливу на навколишнє природне середовище, визначення обмеження, у тому числі зумовлені проблемами сталого розвитку та впливу на довкілля.



Силабус курсу
«Економіка землекористування
та земельний ринок»

ДЗ «ДЕА»
2020

Стор. 4 із 11

Спеціальні (фахові, предметні) компетентності:

- Навички використання сучасних джерел економічної, соціальної, управлінської, облікової інформації для складання службових документів та аналітичних звітів.
- Здатність використовувати аналітичний та методичний інструментарій для обґрунтування економічних рішень.
- Здатність розробляти та обґрунтовувати заходи та економічні рішення з покращення результативності діяльності підприємства в умовах невизначеності та ризику.
- Використовувати аналітичний та методичний інструментарій для розуміння логіки прийняття господарчих рішень.
- Проводити аналіз функціонування та розвитку суб'єктів господарювання у сфері землекористування.

ЗМІСТ КУРСУ

Вступне слово

Заняття з курсу відбуваються у формі лекцій, виконання практичних робіт, обговорення матеріалу в аудиторії та в онлайн-режимі, самостійного опрацювання додаткового матеріалу, проведення проміжного та підсумкового контролю. Значна частина курсу присвячена питанням, що розглядають методологію щодо визначення, порівняння та обґрунтування альтернативних управлінських і економічних рішень, що, в свою чергу, дає можливість здійснювати вибір і приймати вивірені рішення в умовах обмеженості ресурсів.

Програма та методика проведення курсу побудована таким чином, що дозволяє сформулювати системне уявлення про принципи, методи і засоби прийняття рішень, які сприяють оптимізації використання наявних ресурсів для задоволення суспільних та економічних потреб. Набуті під час курсу знання дозволять слухачам курсу коректно аналізувати ефективність діяльності на основі співвіднесення обсягу необхідних затрат з потенційними вигодами; оцінювати часовий горизонт, життєвий цикл та цільову спрямованість заходів землекористування. Крім того, по завершенні курсу слухачі набудуть необхідних знань для оцінювання ефективності системного господарського функціонування на основі вивчення їх елементного складу.

Курс представлено на сторінці електронного навчально-інформаційного порталу ДЗ «ДЕА» (на платформі MOODLE) – <https://portal.dea.edu.ua/course/view.php?id=77>: лекційні матеріали (презентації, конспект лекцій, завдання для практичних, тести). Електронна форма представлення навчального матеріалу, що містить додаткову опцію обліку журналу оцінок, дозволяє контролювати повноту засвоєння матеріалу аспірантами. Функція обговорення питань у вигляді електронної форми дозволяє спілкуватись у інтерактивному режимі та спрощує комунікацію викладача з аспірантами, а також здійснювати контроль самостійної роботи слухачів. Розміщення тестових завдань на сторінці порталу має суттєві переваги в процесі дистанційного навчання – передбачена електронна форма журналу оцінювання.

Відеопрезентація курсу розміщення на електронній сторінці - <https://www.youtube.com/watch?v=Q0blP8UCo4Y>.

Тематичний план курсу

| № з/п | Теми занять | Кількість годин |
|----------------------------|-------------|-----------------|
| Змістовий модуль 1. | | |



Силабус курсу
«Економіка землекористування
та земельний ринок»

ДЗ «ДЕА»
2020

Стор. 5 із 11

| <i>Теоретичні основи економіки землекористування.</i> | | |
|---|--|---|
| Лекція | Тема 1. Суть, зміст і предмет землекористування. Сутність економіки землекористування. Землекористування як економічна категорія. Принципи землекористування. Роль землекористування в різних сферах життєдіяльності людини та його місце в ринковій системі економіки. Характеристика земельних ресурсів України та їх розподіл за категоріями, власниками землі і землекористувачами. Трансформація землекористування. | 2 |
| Лекція | Тема 2. Економічні відносини власності у землекористуванні. Організація раціонального використання й охорони земель. Економічна теорія власності на землю. Реформування земельних відносин. Регулювання ринку землі. | 2 |
| Практичне №1 | <i>Теми практичних занять:</i> Міжнародний досвід розвитку земельних ринків. | 2 |
| Лекція | Тема 3. Ефективність і екологізація землекористування. Ефективність землекористування та принципи її визначення. Система показників ефективності сільськогосподарського та несільськогосподарського землекористування. Оптимізація та екологізація землекористування. | |
| Практичне №2 | <i>Теми практичних занять:</i> Підходи та методичне забезпечення оптимізації землекористування за умови відновлення та збереження агроресурсного потенціалу | 2 |
| Змістовий модуль 2. | | |
| <i>Земельна рента, оцінка землі та регулювання платності землекористування.</i> | | |
| Лекція | Тема 4. Земельна рента як показник прибутковості землі. Економічна природа рентних відносин. Види земельної ренти. Рентний характер земельних відносин у сільському господарстві. Земельна рента в населених пунктах та несільськогосподарських галузях. Платність землекористування та її вплив на регулювання системи використання й охорони земель. Рента – основа встановлення розмірів плати за землю. Земельний податок. Економічні та правові основи функціонування орендних відносин у землекористуванні. | 2 |
| Практичне №3 | <i>Теми практичних занять:</i> Орендна плата за земельні ділянки і принципи її встановлення. | 2 |
| Лекція | Тема 5. Грошова оцінка земельних ділянок. Основні поняття і види оцінки земель. Природно-сільськогосподарське районування як основа оцінки земель. Бонітування ґрунтів. Економічна оцінка земель. Законодавче забезпечення робіт з оцінювання земель. Нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення. Нормативна грошова оцінка земель населених пунктів. Нормативна грошова оцінка земель несільськогосподарського призначення (за межами населених пунктів). Експертна грошова оцінка земельних ділянок. | |
| Практичне | <i>Теми практичних занять:</i> Застосування нормативної грошової | 2 |



Силабус курсу
«Економіка землекористування
та земельний ринок»

ДЗ «ДЕА»
2020

Стор. 6 із 11

| | | |
|---|---|---|
| №4 | оцінки земель різного призначення | |
| Змістовий модуль 3. | | |
| <i>Організаційно-економічні засади забезпечення системи землекористування</i> | | |
| Лекція | Тема 6. Наукові основи формування землекористування. Розміщення продуктивних сил і його вплив на організацію землекористування. Формування структури землекористування в регіональних програмах, схемах землеустрою і техніко-економічних обґрунтуваннях використання й охорони земель адміністративно-територіальних одиниць. Принципи і механізми формування сільськогосподарських і несільськогосподарських землекористувань. Інформаційне та організаційне забезпечення. Інформаційна основа системи землекористування. Облік кількості та якості земель. Організація землевпорядного забезпечення землекористування. | 2 |
| Практичне №5 | <i>Теми практичних занять:</i> Врахування цінності земель оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного призначення | 2 |
| Лекція | Тема 7. Еколого-економічні основи організації землекористування. Особливості створення (організації) землекористувань агрохолдингів, фермерських господарств та сільськогосподарських підприємств. Методологічні основи формування міського землекористування, розподілу та використання земель міст. Інституційні принципи регулювання орендної політики у міському землекористуванні. Розміщення об'єктів несільськогосподарської діяльності. Економічні механізми охорони земель і стимулювання раціонального землекористування. Землеохоронні заходи та їх економічна ефективність. Стандартизація і нормування у сфері охорони земель та відтворення родючості ґрунтів. | 2 |
| Практичне №6 | <i>Теми практичних занять:</i> Обґрунтування системи сівозмін і землеохоронного комплексу | 2 |
| Змістовий модуль 4. | | |
| <i>Економічна оцінка збитків і втрат у землекористуванні, зумовлених вилученням земель та обмеженнями в їх використанні</i> | | |
| Лекція | Тема 8. Відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам. Економічне стимулювання забезпечення збалансованого землекористування. Класифікація збитків і засади їх відшкодування. Порядок визначення збитків. Юридична практика відшкодування збитків. | |
| Практичне №7 | <i>Теми практичних занять:</i> Визначення збитків власників землі та землекористувачів. | 2 |
| Лекція | Тема 9. Компенсація втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва. Сутність втрат, пов'язаних з вилученням земель і встановленням обмежень у землекористуванні. Порядок визначення втрат. Законодавче регулювання сплати втрат сільсько- та лісогосподарського | |



Силабус курсу
«Економіка землекористування
та земельний ринок»

ДЗ «ДЕА»
2020

Стор. 7 із 11

| | | |
|--------------|---|---|
| | виробництва. | |
| Практичне №8 | <i>Теми практичних занять:</i> Методичне забезпечення та підходи до оцінки втрат від обмежень у землекористуванні | 2 |
| Лекція | Тема 10. Обмеження у використанні земель і обтяження прав на земельні ділянки та їх вплив на економіку землекористування. Режимоутворювальні об'єкти та їх класифікація. Види обмежень і обтяжень прав щодо використання земельних ділянок. Збитки, зумовлені обмеженнями та обтяженнями і порядок їх визначення. Земельні сервітути. Емфітевзис і суперфіцій та оцінка права користування ними. | 2 |
| Практичне №9 | <i>Теми практичних занять:</i> Особливості формування договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення з врахуванням емфітевзису | 2 |


УМОВИ ВИЗНАЧЕННЯ НАВЧАЛЬНОГО РЕЙТИНГУ

| Форми оцінювання | Кількість | Максимум балів за 1 | Разом |
|-------------------|-----------|---------------------|------------|
| Практична робота | 2 | 20 | 40 |
| Контрольна робота | 1 | 30 | 30 |
| Залік | 1 | 30 | 30 |
| Разом: | | | 100 |

ВИМОГИ І КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ

Оцінювання успішності аспіранта за кожним із запланованих видів робіт здійснюється у відповідності до таких критеріїв:

| Види робіт | Кількість балів за один вид робіт | Критерії оцінювання |
|-------------------|-----------------------------------|---|
| Контрольна робота | 30 | Виконано у відповідності до всіх вимог |
| | 15-29 | Виконано частково, потребувало уточнень та доопрацювання, переоформлення, або з порушенням термінів |
| | 1-14 | Виконано частково, доопрацювання не було здійснене, тема контрольної не відповідає змісту, робота являє собою повну або часткову компіляцію, терміни порушені |
| | 0 | Не виконано або виконано з порушенням вимог академічної доброчесності |
| | 20 | Виконано і оформлено у відповідності до вимог. Розрахунки здійснені правильно. |
| | 10-20 | Виконано частково. Потребувало доопрацювання та |

| | | |
|---|---|------------------|
|  | Силабус курсу «Економіка землекористування та земельний ринок» | ДЗ «ДЕА» 2020 |
| | | Стор. 8 із 11 |

| | | |
|------------------------|------|--|
| Практична робота | | повторних розрахунків. |
| | 1-10 | Виконано частково. Після зауважень, доопрацювання не було здійснено, терміни порушені. |
| | 0 | Не виконано або виконано, але з порушенням вимог академічної доброчесності. |
| Залікове тестування | 1-30 | Кожна правильна відповідь оцінюється в 1 бали. Тестове завдання містить 30 питань. |

Порядок перерахунку рейтингових показників нормованої 100-бальної шкали оцінювання в національну шкалу та шкалу ECTS

Шкала оцінювання

| За шкалою академії | За національною шкалою | | За шкалою ECTS |
|--------------------|------------------------|---|----------------|
| 90 – 100 | Відмінно | Зараховано | A (відмінно) |
| 85 – 89 | Добре | | B (дуже добре) |
| 75-84 | | | C (добре) |
| 70-74 | Задовільно | Не зараховано | D (задовільно) |
| 60-69 | | | E (достатньо) |
| 35-59 | Незадовільно | | Не зараховано |
| 1-34 | | F (неприйнятно – з обов'язковим повторним курсом) | |

Мінімальний пороговий рівень оцінки за роботу протягом навчального періоду (допуск до іспиту) складає 30 балів. У разі отримання оцінки «неприйнятно» (нижче 30 балів) здобувач зобов'язаний повторно вивчити дисципліну. У разі отримання оцінки «незадовільно» здобувач має право на два перескладання: викладачеві та комісії. При цьому максимальна підсумкова оцінка після перескладання може бути лише «достатньо». Замість перескладання комісії здобувач може обрати повторне вивчення дисципліни.

Політика доброчесності

Всі завдання курсу є самостійно виконаною працею. Роботи скопійовані шляхом копіювання, перенесення оригінальних текстів без посилання на джерела, або компонування тексту з готових блоків оригінальних джерел буде оцінено «незадовільно». Всі роботи перевіряються на плагіат. Виконання навчальних завдань і робота в курсі має відповідати вимогам «Положення про дотримання академічної доброчесності науково-педагогічними працівниками та здобувачами вищої освіти» ДЗ «Державна екологічна академія післядипломної освіти та управління» (затверджене наказом № 112 від 07.03.2018 року) - Режим доступу:



Силабус курсу
«Економіка землекористування
та земельний ринок»

ДЗ «ДЕА»
2020

Стор. 9 із 11

<https://dea.edu.ua/img/source/%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%20%D0%B0%D0%BA%D0%B0%D0%B4%D0%B5%D0%BC%D1%96%D1%87%D0%BD%D1%83%20%D0%B4%D0%BE%D0%B1%D1%80%D0%BE%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BD%D1%96%D1%81%D1%82%D1%8C-10.03.2020.pdf>

РЕКОМЕНДОВАНІ ДЖЕРЕЛА:

- Новаковська І.О. Економіка землекористування: навч. посіб. – К.: Аграр. наука, 2018. – 400 с. – 423 с.
- Новаковська І.О. Управління міським землекористуванням: монографія. Київ: Аграр. наука, 2016. 304 с.
- Добряк Д.С., Бабміндра Д.І. Еколого-економічні засади реформування землекористування в ринкових умовах. Київ: Урожай, 2006. 336 с.
- Мартин А.Г. Регулювання ринку земель в Україні: монографія. Київ: АграрМедіаГруп, 2011. 254 с.
- Економічна теорія. Політекономія: підручник; за ред. В.М. Тара севича. Київ: Знання, 2012. 206 с.
- Горлачук В.В., Гар куша О.М., В'юн В.Г., Мельніченко В.В., Песчанська І.М., Демченко Д.М. Управління землекористуванням: підручник; за ред. В.В. Горлачука. Миколаїв: Ліон, 2006. 376 с.
- Добряк Д.С., Канаш О.П., Бабміндра Д.І., Розумний І.А. Класифікація сільськогосподарських земель як наукова передумова їх екологобезпечного використання. Київ: Урожай, 2009. 464 с.
- Андрійчук В. Г. Економіка аграрних підприємств: підручник. 2-ге вид., доп. і перероб. Київ: КНЕУ, 2002. 624 с.
- Палеха Ю.М. Нормативна грошова оцінка земель населених пунктів: на рубіконі змін. Землеустрій і кадастр, 2013. № 2. С. 60–67.
- Саблук П. Аграрна економіка і політика в Україні: підсумки минулого та погляд у майбутнє. Науково-популярні нариси в трьох томах. Т. II: Аграрна економіка в умовах демократичного державотворення. Київ: Інститут аграрної економіки, 2001. 484 с.
- Міщенко В., Данилишин Б. Природно-ресурсна рента і рентна політика в Україні. Економіка України. 2003. № 12. С. 4–14.
- Ступень М.Г., Гулько Р.Й., Микула О.Я. та ін. Теоретичні основи Державного земельного кадастру: навч. посіб.; за заг. ред. М.Г. Ступеня. 2-ге вид. Львів: Новий Світ, 2000, 2006. 336 с.
- Ступень М.Г. Оцінка земель: навч. посіб.; за заг. ред. М.Г. Ступеня. Львів: Новий Світ, 2000, 2005. 308 с.



Силабус курсу
«Економіка землекористування
та земельний ринок»

ДЗ «ДЕА»
2020

Стор. 10 із 11

Дехтяренко Ю.Ф., Лихогруд М.Г., Манцевич Ю.Н., Палеха Ю.М. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні: навч. посіб. Київ : Профі, 2007. 624 с.

Економіко-географічні аспекти формування вартості територій населених пунктів. Київ: Профі, 2006. 324 с.

Бистряков І.К., Новоторов О.С., Ніколаєнко Т.С., Кучер О.О., Будзяк В.М. Деякі інституціональні аспекти земельних відносин в Україні: стан та напрямки вдосконалення. Київ: НАН України, РВПС України, 2002. 134 с.

Дорогунцов С. І., Пітюренко Ю. І., Олійник Я. Б. та ін. Розміщення продуктивних сил України: навч.-метод. посіб. для самост. вивч. дисц. Київ: КНЕУ, 2000. 364 с.

Довідник із землеустрою; за ред. Л.Я. Новаковського. 4-те вид., перероб. і доп. Київ: Аграр. наука, 2015. 492 с.

Гуцуляк Г.Д. Сталій розвиток землекористування: методологічні аспекти управління: монографія. Чернівці: Прут, 2010. 156 с.

Данилишин Б.М., Хвесик М.А., Голян В.А. Економіка природокористування: підручник. Київ: Кондор, 2009. 465 с.

Дорош Й.М., Дорош О.С. Формування обмежень та обтяжень у землекористуванні: навч. посіб. Херсон: Грінь Д.С., 2017. 650 с.

Допоміжна

Земельний кодекс України від 25.10.2001 № 2768-III. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>

Лісовий кодекс від 21.01.1994 № 3852-XII. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/3852-12>

Водний кодекс від 06.06.1995 № 213/95-ВР. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/213/95%D0%B2%D1%80>

Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру: Постанова Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/1051-2012-%D0%BF>

Про природно-заповідний фонд України: Закон України від 16.06.1992 № 2456-XII. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/2456-12>

Про регулювання містобудівної діяльності: Закон України від 17.02.2011 № 3038-VI. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/3038-17>

Про землеустрій: Закон України від 22.05.2003 № 858-IV. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/858-15>

Про розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню: Постанова Кабінету Міністрів України від 17.11.1997 № 1279. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1279-97-%D0%BF>



Силабус курсу
«Економіка землекористування
та земельний ринок»

ДЗ «ДЕА»
2020

Стор. 11 із 11

Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам: Постанова Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/284-93-%D0%BF>

Про затвердження Методики визначення розміру шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняття ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу: Постанова Кабінету Міністрів України від 25.07.2007 № 963. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/963-2007-%D0%BF>

Про затвердження Методики визначення розмірів шкоди, зумовленої забрудненням і засміченням земельних ресурсів через порушення природоохоронного законодавства: наказ Міністерства охорони навколишнього природного середовища та ядерної безпеки України від 27.10.1997 № 171. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/z0285-98>

Про визначення розміру збитків, завданих унаслідок непроведення робіт з рекультивациі порушених земель: Постанова Кабінету Міністрів України від 17.12.2008 № 1098. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/1098-2008-%D0%BF> 6. Цивільний кодекс України від 16.01.2003 № 435-IV. База даних «Законодавство України». ВР України. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/435-15>

Інформаційні ресурси

Верховна Рада України. Офіційний вебпортал парламенту України [Електронний ресурс] / Режим доступу: www.rada.gov.ua/

Державна служба статистики України [Електронний ресурс] / Режим доступу: www.ukrstat.gov.ua/

Законодавча база [Електронний ресурс] / Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/>

Каталог національних стандартів та кодексів усталеної практики [Електронний ресурс] / Режим доступу: <http://uas.org.ua/ua/natsionalniy-fond-normativnih-dokumentiv/katalog-normativnih-dokumentiv-2/>

Національна бібліотека України ім. В.І. Вернадського [Електронний ресурс] / Режим доступу: <http://www.nbuv.gov.ua/>.